info@immobienetre.be

010 77 91 91

Vente Appartement - BRAINE-LE-COMTE (no. 4366)

284 999€

7090 BRAINE-LE-COMTE

173.5m²

3ch.

Ville	BRAINE-LE-COMTE
Localite	7090
Superficie habitable	173.5
Nombre de chambres	3
Type de bien	Appartement
Année de construction	2017
Jardin	Non

Lumineux appartement duplex (au 1er et 2e étage d'une mini-copropriété de 2 appartements) situé dans une rue calme à sens unique. Il vous séduira par ses volumes, son architecture, ses espaces extraordinaires ainsi que ses équipements high-tech zéro énergie. Il vous offre : séjour avec cuisine américaine (+/- 50m²), dressing, sdd avec douche à l'italienne, 3 ch. (12-12-20 m²) dont une en mezzanine sur le séjour (espace de type loft), toilette séparée, buanderie, espace polyvalent, garage 1 v, parking extérieur. Équipements performants (15 panneaux photovoltaïques, pompe à chaleur réversible avec purificateur d'air, adoucisseur d'eau, porte blindée, domotique, etc.). Le neck plus ultra ! A quelques pas du centre-ville, de la gare, du Bois de la Houssière ainsi que des étangs Martel. PEB classe A (57 kWh/m²). Coup de coeur assuré !. A saisir ! Appel d'offres à partir de 284.999 € sous réserve d'acceptation des vendeurs. Rsgmts et visites au 010 77 91 91 ou via notre site www.immobienetre.be. Si vous avez un bien à vendre, appelez-nous pour une évaluation gratuite...